



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE DERECHO

LICENCIATURA EN DERECHO



Denominación de la asignatura:

Aspectos Mercantiles del Derecho Notarial

Clave:	Semestre:	Orientación:	Número de Créditos:
--------	-----------	--------------	---------------------

10º Semestre	Derecho Notarial y Registral	6
--------------	------------------------------	---

Carácter:	Horas		Horas por semana	Horas por semestre
	Teóricas	Prácticas		
Optativa de elección	3	0	3	48

Modalidad	Tipo	Duración del curso
Curso	Teórica	Semestral

Seriación indicativa u obligatoria antecedente:

Ninguna

Seriación indicativa u obligatoria subsecuente:

Ninguna

Objetivo general de la asignatura:

Se analizarán los principales aspectos del Derecho Mercantil desde el punto de vista notarial, se llevará a cabo una comparación entre la figura del Corredor Público y la del Notario, se analizará intervención en protestos, actos y contratos de naturaleza mercantil.

Temario	Horas	
	Teóricas	Prácticas
Unidad 1. Relación del Notario con los Actos Mercantiles.		
1.1 Enumeración de los actos de comercio.		
1.2 Análisis de los actos de comercio que guardan relación con la actuación notarial.	6	0
1.3 El corredor público.		
1.3.1 Funciones y facultades del corredor público.		
1.3.2 Limitaciones a la actuación del corredor público.		
1.3.3 Análisis del conflicto existente por la invasión de esferas		

de competencia entre los corredores y los notarios.			
Unidad 2. Contrato de Apertura de Crédito.			
2.1	Concepto.		
2.2	Clasificación del contrato.		
2.3	Apertura de crédito simple.		
2.4	Apertura de crédito de habilitación o avío y apertura de crédito refaccionario.		
2.5	Modalidades del contrato.		
2.6	Causas de extinción del contrato.	4	0
2.7	Procedimientos con que cuentan las instituciones para hacer efectivos los créditos otorgados.		
2.8	Normatividad en materia de causación de intereses.		
2.9	Jurisprudencia emitida por la Suprema Corte de Justicia para resolver las contradicciones de tesis sustentadas por los Tribunales Colegiados de Circuito en relación con los contratos de apertura de crédito.		
Unidad 3. Contrato de Arrendamiento Financiero.			
3.1	Concepto.		
3.2	Clasificación del contrato.		
3.3	Elementos personales y obligaciones de las partes.	3	0
3.4	Características del contrato.		
3.5	Intervención del notario en el otorgamiento de este tipo de contratos.		
Unidad 4. Carta de Crédito.			
4.1	Concepto.		
4.2	Clasificación.	3	0
4.3	Elementos personales y obligaciones de las partes.		
4.4	Características de las cartas de crédito.		
Unidad 5. Contrato de Crédito Confirmado.			
5.1	Concepto.		
5.2	Clasificación del contrato.		
5.3	Elementos personales y obligaciones de las partes.	3	0
5.4	Naturaleza jurídica.		
5.5	Características del contrato.		
5.6	Intervención del notario público en el otorgamiento de este tipo de contrato.		
Unidad 6. Contrato de Cuenta Corriente.			
6.1	Concepto.		
6.2	Clasificación del contrato.		
6.3	Elementos personales y obligaciones de las partes.	3	0
6.4	Características del contrato.		
6.5	Naturaleza jurídica.		
6.6	Extinción del contrato.		
6.7	Intervención del notario público en el otorgamiento de este tipo de contrato.		

<p>Unidad 7. Fideicomiso.</p> <p>7.1 Concepto. 7.2 Clasificación del contrato. 7.3 Elementos personales y obligaciones de las partes. 7.4 Naturaleza jurídica de los bienes fideicomitidos. 7.5 Modalidades y diferentes clases de contratos de fideicomiso. 7.6 Procedimiento de ejecución. 7.7 Fideicomiso público. 7.8 Fideicomiso para después de la muerte. 7.9 Causas de extinción del contrato. 7.10 Intervención del notario en la redacción y otorgamiento del fideicomiso.</p>	6	0
<p>Unidad 8. Contrato de Asociación en Participación.</p> <p>8.1 Concepto. 8.2 Clasificación del contrato. 8.3 Elementos personales y obligaciones de las partes. 8.4 Características del contrato. 8.5 Naturaleza jurídica. 8.6 Modalidades del contrato. 8.7 Intervención del notario público en el otorgamiento de este tipo de contrato.</p>	5	0
<p>Unidad 9. Contrato de Compraventa Mercantil.</p> <p>9.1 Concepto y casos en que se considera mercantil la compraventa. 9.2 Clasificación del contrato. 9.3 Elementos personales y obligaciones de las partes. 9.4 Características del contrato. 9.5 Naturaleza jurídica. 9.6 La permuta mercantil. 9.7 Intervención del notario público en el otorgamiento de este tipo de contrato.</p>	3	0
<p>Unidad 10. Contrato de Comisión Mercantil.</p> <p>10.1 Concepto. 10.2 Clasificación del contrato. 10.3 Elementos personales y obligaciones de las partes. 10.4 Características del contrato. 10.5 Naturaleza jurídica. 10.6 Modalidades del contrato. 10.7 Intervención del notario público en el otorgamiento de este tipo de contrato.</p>	3	0
<p>Unidad 11. Contrato de Consignación o Estimatorio.</p> <p>11.1 Concepto. 11.2 Clasificación del contrato. 11.3 Elementos personales y obligaciones de las partes. 11.4 Características del contrato. 11.5 Naturaleza jurídica.</p>	3	0

11.6	Modalidades del contrato.		
11.7	Intervención del notario público en el otorgamiento de este tipo de contrato.		
Unidad 12. Otros Contratos y Operaciones Mercantiles Susceptibles de Intervención por parte del Notario.			
12.1	Contrato de depósito.		
12.2	Contrato de factoraje financiero.	6	0
12.3	Protesto de títulos de crédito.		
12.3.1	Concepto y características.		
12.3.2	Formalidades para su realización.		
Total de horas teóricas		48	
Total de horas prácticas			0
Suma total de horas		48	
Bibliografía Básica.			
<p>Acosta Roca, Felipe. <i>Incoterms: términos de compra-venta internacional</i>, Ediciones Fiscales ISEF, México, 2001.</p> <p>Acosta Romero, Miguel y Lara Luna, Julieta. <i>Nuevo Derecho Mercantil</i>, Porrúa, México, 2003.</p> <p>Acevedo Balcorta, Jaime. <i>Derecho Mercantil</i>, Universidad Autónoma de Chihuahua, México, 2007.</p> <p>Adame Goddard, Jorge, et al. <i>Contratación Internacional Comentario a los principios sobre los Contratos Comerciales Internacionales del UNIDROIT</i>, UNAM, México, 1998.</p> <p>Castrillón y Luna, Víctor M. <i>Contratos Mercantiles</i>. Porrúa, México, 2009.</p> <p>Cervantes Ahumada, Raúl. <i>Derecho Mercantil: primer curso</i>, Porrúa, México. 2007.</p> <p>Díaz Bravo, Arturo. <i>Contratos Mercantiles</i>, IURE, México, 2008.</p> <p>Domínguez Martínez, Jorge Alfredo. <i>El fideicomiso: de antes y de ahora</i>, Porrúa, México, 2008.</p> <p>_____ <i>El fideicomiso :negocio jurídico: regimen fiscal inmobiliario; instrumento en la inversion extra</i>, Porrúa, México, 2001.</p> <p>Gomez Arizmendi, Enrique. <i>Derecho Mercantil I</i>. UAEM, México, 2002.</p> <p>León Tovar, Soyla H. <i>Contratos Mercantiles</i>. Oxford, México, 2004.</p> <p>Mantilla Molina, Roberto L. <i>Derecho Mercantil</i>. Porrúa, México, 1993.</p> <p>Muñoz, Luis. <i>El Fideicomiso</i>, Porrúa, México, 2001.</p> <p>Pina Vara, Rafael de. <i>Elementos de Derecho Mercantil Mexicano</i>, Porrúa, México, 2002.</p> <p>Vásquez del Mercado Cordero, Oscar. <i>Contratos Mercantiles</i>, Porrúa, México, 2006.</p>			
Bibliografía Complementaria			
<p>Dávalos Mejía, Carlos Felipe. <i>Títulos y Operaciones de Crédito</i>, Oxford, México, 2001.</p> <p>Díaz Bravo, Arturo. <i>Contratos de Crédito, aleatorios y de garantía</i>, IURE, México, 2005.</p> <p>_____ <i>Teoría General del Contrato Mercantil</i>, IURE, México, 2005.</p> <p>Gomez Gordo, Jose. <i>Títulos de Crédito</i>, Porrúa, México, 2007.</p> <p>Guadarrama López, Enrique. <i>Las Sociedades Anónima: análisis de los subtipos societarios</i>, UNAM, México, 1995.</p> <p>Ramírez Valenzuela, Alejandro. <i>Derecho Mercantil y Documentación</i>, Limusa: Noriega, México, 2006.</p> <p>_____ <i>Introducción al Derecho Mercantil y Fiscal</i>, Limusa: Noriega, México, 2004.</p>			
Sugerencias didácticas.		Mecanismos de evaluación del aprendizaje de los alumnos.	
<ul style="list-style-type: none"> - Exposición del maestro - Técnicas de cuchienco - Lecturas obligatorias 		<ul style="list-style-type: none"> - Exámenes parciales - Trabajos y tareas fuera de clase - Exámenes finales 	

<ul style="list-style-type: none"> - Mesas redondas - Discusión de casos reales en grupo - Proyección de láminas y acetatos - Conferencia por profesores Invitados - Philips 6-6 - Lluvia de ideas - Técnica de panel - Técnica del debate - Solución de casos prácticos por los alumnos - Exposición audiovisual - Seminarios - Trabajos de investigación 	<ul style="list-style-type: none"> - Participación en clase - Concurso entre los alumnos sobre un(os) tema(s) a desarrollar - Asistencia a clases (80%) - Presentación de una tesina
--	--

Perfil profesiográfico del docente.

Contar con el título de Licenciado(a), o grado de Especialista, Maestro(a) o Doctor(a) en Derecho, alguna disciplina afín a las ciencias sociales que compruebe que posee amplios conocimientos y experiencia en los temas específicos y afines a la asignatura.